

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Tampereen rakentamisen yhteistyöryhmän toiminnan uudistaminen vuodelle 2023**  
**TRE:8271/00.01.05/2022**

**Lisätietoja päätöksestä**

Pormestarin sihteeri Anne Valtakari, puh. 050 484 0040, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Johtaja Mikko Nurminen, puh. 040 801 2664, kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Työryhmään nimetään

Alexi Jänntti, apulaispormestari ( 31.5.2023 saakka), Pekka Salmi, apulaispormestari (1.6.2023 alkaen)

Matti Höyssä, ympäristö- ja rakennusjaoston puheenjohtaja ja asunto- ja kiinteistölautakunnan varapuheenjohtaja

Anne Liimola, kaupunkikuvatoimikunnan jäsen

Juha Henttonen, rakennusvalvontapäällikkö, rakennusvalvonta, kaupunkiympäristön suunnittelu, kaupunkiympäristön palvelualue

Elina Karppinen, asemakaavapäällikkö, asemakaavoitus, kaupunkiympäristön suunnittelu, kaupunkiympäristön palvelualue

Jukka Lindfors, suunnittelujohtaja kaupunkiympäristön suunnittelu, kaupunkiympäristön palvelualue

Virpi Ekholm, kiinteistöjohtaja, kiinteistöt tilat ja asuntopolitiikka, elinvoiman ja kilpailukyvyyn palvelualue

Heli Toukoniemi, maankäyttöpäällikkö, kiinteistötoimi, elinvoiman ja kilpailukyvyyn palvelualue

Rakennusteollisuus RT ry:

Jari Lehtonen, aluepäällikkö

Matti Joensuu (Peab)

Pekka Kilponen (Lujatalo)

Hanna Marttila (Hartela)

Sami Viitanen (YIT)

– varajäseniksi Henri Sulankivi (SRV), Jouni Walden (Tikirak)

Kiinteistöomistajat ja rakennuttajat Rakli ry:

Aija Tasa, johtaja

paikallisjäsenet asumisen toimialalta: kiinteistökehitysjohtaja Antti Laine (SATO), toimitusjohtaja Sanna Sianoja (Suomen Yliopistokiinteistöt Oy)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

- Ely-keskus: Rakennettu ympäristö -yksikön päällikkö Pauliina Pelkonen

Työryhmällä on kiertävä puheenjohtajuus. Vuonna 2023 puheenjohtajuus on Rakennusteollisuus RT ry:llä (Matti Joensuu). Vuonna 2024 puheenjohtajuus on Kiinteistöomistajat ja rakennuttajat Rakli ry:llä ja vuonna 2025 Tampereen kaupungilla.

Työryhmän kokoonpanoa voidaan täydentää tarvittaessa. Työryhmän jäsenenä toimivat tässä päätöksessä mainittujen vakanssien tehtäviä kulloinkin hoitavat henkilöt.

Työryhmän toiminnan kustannukset ja luottamushenkilöille maksettavat kokouspalkkiot maksetaan puoliksi Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka - palveluryhmän (kustannuspaikka 135000) ja Kaupunkiympäristön suunnittelu -palveluryhmän (kustannuspaikka 111392) kesken.

### **Perustelut**

Tampereen rakentamisen yhteistyöryhmä on kokoontunut vuodesta 2010 alkaen.

Yhteistyöryhmän tarkoituksena on edistää Tampereen kaupungin pormestariohjelman sekä kaupunkistrategian mukaista kaupungin kehittämistä yhteistyössä ja avoimessa vuorovaikutuksessa Kiinteistöomistajat ja rakennuttajat Rakli ry:n sekä Rakennusteollisuus RT ja sen paikallisten jäsenyritysten kanssa. Työryhmä voi esimerkiksi tunnistaa ja ratkaista yhteiseksi tunnistettuja haasteita ja edistää hyväksi todettuja tai tunnistettuja toimintamalleja, joilla kiinteistö- ja rakentamisen toimiala osallistuu laadukkaan sekä veto- ja pitovoimaisen kaupungin toteuttamiseen.

Yhteistyöryhmän toimintaa uudistetaan vuonna 2023 siten, että ryhmän puheenjohtajuus ja vetovastuu jaetaan vuosittain kiertävästi sekä otetaan käyttöön suppeampi "ohjaus-/tavoiteryhmä" (6 - 10 henkilöä), joka määrittelee ryhmälle tavoitteet ja teemoja vuosittain etukäteen. Lisäksi kokousten valmisteluryhmäksi nimetään Aija Tasa (Kiinteistöomistajat ja rakennuttajat Rakli ry) ja Jari Lehtonen (Rakennusteollisuus RT ry) sekä Jukka Lindfors (Tampereen kaupunki). Seuraavan vuoden teemat tulee sopia edellisvuoden syksyllä. Kuluvan vuoden ja tulevan vuoden puheenjohtajat osallistuvat vuosisuunnitteluun. Tulevan vuoden puheenjohtaja nimetään syksyn ensimmäisessä kokouksessa.

Kiertävää puheenjohtajuutta esitetään seuraavasti:

- vuosi 2023: Rakennusteollisuus RT ry, Matti Joensuu
- vuosi 2024: Kiinteistöomistajat ja rakennuttajat Rakli ry
- vuosi 2025: Tampereen kaupunki

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Työryhmään esitetään nimettäväksi:

- yhdyskuntalautakunta: apulaispormestari Aleks Jäntti 31.5.2023 saakka, 1.6.2023 alkaen apulaispormestari Pekka Salmi
- asunto- ja kiinteistölautakunta sekä ympäristö- ja rakennusjaosto: Matti Höyssä
- kaupunkikuvatoimikunta: Anne Liimola
- rakennusvalvonta: rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen
- asemakaavoitus: asemakaavapäällikkö Elina Karppinen, suunnittelujohtaja Jukka Lindfors
- kiinteistöt tilat ja asuntopolitiikka: kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, maankäyttöpäällikkö Heli Toukoniemi
- Rakennusteollisuus RT ry: aluepäällikkö Jari Lehtonen, Matti Joensuu (Peab), Pekka Kilponen (Lujatalo), Hanna Marttila (Hartela), Sami Viitanen (YIT) – varalla Henri Sulankivi (SRV), Jouni Walden (Tikirak)
- Kiinteistöomistajat ja rakennuttajat Rakli ry: johtaja Aija Tasa, paikallisjäsenet asumisen toimialalta: kiinteistökehitysjohtaja Antti Laine (SATO), toimitusjohtaja Sanna Sianoja (Suomen Yliopistokiinteistöt Oy)
- Ely-keskus: Rakennettu ympäristö -yksikön päällikkö Pauliina Pelkonen

Työryhmän toiminnan uudistetut periaatteet ja toimintatavat on määritelty ja sovittu Tampereen rakentamisen yhteistyöryhmän kokouksessa 29.9.2022.

Työryhmä kutsuu osana työskentelyään mukaan tarvittavia asiantuntijoita ja sidosryhmiä. Työryhmän kokoonpanoa voidaan täydentää tarvittaessa.

Työryhmän toiminnan kustannukset ja luottamushenkilöille maksettavat kokouspalkkiot maksetaan puoliksi Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka - palveluryhmän (kustannuspaikka 135000) ja Kaupunkiympäristön suunnittelu -palveluryhmän (kustannuspaikka 111392) kesken.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan pormestari päättää luottamushenkilötyöryhmien, sidosryhmien edustajia sisältävien työryhmien ja muiden tarpeelliseksi katsomiensa työryhmien nimeämisestä.

### **Tiedoksi**

nimetyt, Katri Naulo, Miia Anttila, Mikko Nurminen, Aino Jokinen

### **Allekirjoitus**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Pormestari Anna-Kaisa Ikonen

### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös asetetaan nähtäville 2.1.2023 Tampereen kaupungin verkkosivulle [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Ote päätöksestä on lähetetty 28.12.2022 sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti.

### **Muutoksenhakuviranomainen**

Muutosta päätökseen haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta.

Tampere  
28.12.2022

Anne Valtakari  
Pormestarin sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Muutoksenhakukielto**

§ 169

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)